

## DÉCISION DU BUREAU N° DCB-019-2024

### DE LA SÉANCE DU 11 JUILLET 2024 À 18H30

*Salle de séance à Altkirch, Quartier Plessier – Bâtiment 3*

**Sous la présidence de Monsieur Gilles FREMIOT, Président,**

*Date de la convocation : 5 juillet 2024*

#### Étaient présents : (19)

Mesdames et Messieurs, Danièle BACH, Joseph BERBETT, Doris BRUGGER, Danielle CORDIER, Michel DESSERICH, Gilles FREMIOT, Germain GOEPFERT, Christian GRIENENBERGER, Sabine HATTSTATT, Bertrand IVAIN, Nicolas JANDER, Jean-Marc METZ, Estelle MIRANDA-SIEVERT, Olivier PFLIEGER, Georges RISS, Dominique SPRINGINSFELD, Christian SUTTER, Aurelio TOLOSA, Hervé WERMUTH.

#### Étaient excusés et ont donné procuration de vote : (1)

Madame Fabienne BAMOND a donné procuration à Monsieur Christian SUTTER.

#### Étaient excusés sans représentation : (3)

Madame Véronique LIDIN et Messieurs Fabien SCHOENIG, Jean-Claude SCHIELIN.

#### Étaient non excusés : (3)

Messieurs Hugues DURAND, Christian LERDUNG, Joseph-Maurice WISS.

### CONSTRUCTION D'UN ACCUEIL DE LOISIRS SANS HEBERGEMENT A OLTINGUE : ATTRIBUTION DU MARCHÉ DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

#### Nombre de conseillers

En exercice : 26 – Présents : 19 – Procuration : 1 – Absents : 6 – Exclus : 0

Le Président rappelle qu'une procédure de concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un groupe scolaire et d'accueil de loisirs périscolaire et extrascolaire a été menée conjointement par le Syndicat scolaire et préscolaire « Birsig à l'III » et la Communauté de Communes Sundgau dans le cadre d'un groupement de commandes. Dans le cadre de ce groupement, la Communauté de Communes a été désignée coordinatrice de celui, et plus particulièrement, pour mener les opérations liées à cette procédure :

- Gestion des modalités préalables de passation du marché, à savoir notamment : démarchés liées à la publication de l'avis d'appel public à la concurrence, réponses éventuelles aux candidats, réception des plis (en phase candidature et en phase offres) ;
- Secrétariat du concours ;
- Rédaction et transmission des courriers aux candidats non retenus (en phase candidature et en phase offre) ;
- Procéder à la publication des avis d'attribution.

Aussi, conformément aux articles R.2162-15 et suivants du Code de la Commande Publique, une procédure restreinte de concours a été engagée. A cet effet, un avis de concours a été publié le 3 novembre 2023 au Bulletin des Annonces Officielles de Marchés Publics et au Journal Officiel de l'Union Européenne. Le retour des candidatures a été fixée au 12 décembre 2023 à 12h00.

52 candidatures ont été transmises à la Communauté de Communes.

A l'occasion de sa réunion du 18 janvier 2024, le jury de concours a établi une liste des candidats admis à concourir, comme suit :

- Weber & Keiling ;
- Factory Architectures ;
- KNL Architecture.

Lors de sa réunion du 18 janvier, le Bureau de la Communauté de Communes Sundgau, par délégation du Conseil, a suivi cet avis et a donc admis ces candidats à concourir.

Les trois équipes de maîtrise d'œuvre ont rendu leurs prestations (Esquisse +) avant la date de remise arrêtée, à savoir le 3 mai 2024 à 12h00.

Après analyse des prestations, le jury de concours s'est réuni le 12 juin dernier pour proposer un classement des offres.

Au regard de l'avis motivé du jury et du classement en résultant, il est proposé d'attribuer le marché de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un accueil de loisirs sans hébergement à Oltingue à l'équipe de maîtrise d'œuvre représentée par FACTORY ARCHITECTURES, aux conditions suivantes :

- Taux de rémunération : 13,80 %, soit 303 738 € HT (mission de base + EXE) ;
- Missions complémentaires suivantes :
  - SSI : 2 500 € HT,
  - Calcul RE2020 Energie : 1 200 € HT,
  - Calcul Analyse du cycle de vie : 4 500 € HT,

Pour rappel, le montant estimatif des travaux, issu du programme, est de 2 201 000 € HT.

#### **Le Bureau de la Communauté de Communes,**

**VU** le Code de la Commande Publique ;

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** le classement établi par le jury de concours le 12 juin 2024 ;

**VU** le projet de marché de maîtrise d'œuvre ;

#### **Après en avoir délibéré à l'unanimité,**

**DECIDE** d'attribuer le marché de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un groupe scolaire à Oltingue à l'équipe représentée par FACTORY ARCHITECTURES pour un montant prévisionnel 303 738 € HT (364 485,60 € TTC), le forfait de rémunération étant de 13,80 %. Le marché comporte les missions complémentaires suivantes :

- SSI : 2 500 € HT (3 000 € TTC),
- Calcul RE2020 Energie : 1 200 € HT (1 440 € TTC),
- Calcul Analyse du cycle de vie : 4 500 € HT (5 400 € TTC).

**APPROUVE** les termes du marché de maîtrise d'œuvre à conclure à cet effet.

**AUTORISE** son Président à signer ce marché ainsi que tous actes s'y rapportant.

Pour extrait conforme  
Altkirch, le 12 juillet 2024  
Le Président



Certifié exécutoire après :

- transmission en Préfecture le
- affiché le
- publié sur le site internet le